

**Protokół nr XXXV/2013
z XXXV Sesji VI kadencji Rady Gminy Pruszcz Gdański,
która odbyła się dnia 25 września 2013 r.**

W XXXV Sesji Rady Gminy Pruszcz Gdański uczestniczyli: wójt gminy- Magdalena Kołodziejczak, z-ca wójta Andrzej Bożyk, sekretarz gminy – Małgorzata Grzegorczyk, skarbnik gminy- Mirosława Lica oraz radca prawny – Elżbieta Zajączkowska - Matejko.

I. SPRAWY REGULAMINOWE

1. Otwarcie Sesji.

Otwarcia XXXV Sesji Rady Gminy dokonał Przewodniczący Rady Marek Kowalski.

2. Stwierdzenie Quorum.

Przewodniczący obrad sprawdził listę obecności radnych stwierdzając quorum; ustawowy skład Rady Gminy Pruszcz Gdański wynosi 15 radnych. Listę obecności podpisało 14 radnych.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

3. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski- Czy ktoś z Państwa radnych ma uwagi do porządku obrad?

Wójt Gminy Magdalena Kołodziejczak- wnoszę o wprowadzenie projektu uchwały do punktu VII porządku obrad w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej przez Gminę Pruszcz Gdański Powiatowi Gdańskiemu, z przeznaczeniem na realizację Lokalnego Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży pod nazwą: „ Wspieranie uczniów szczególnie uzdolnionych w zakresie matematyki, fizyki i informatyki”, która była już omawiana na posiedzeniu Komisji Oświaty. Mówimy tu o niedużych pieniądzach, bo jest to 2 tys. zł na rok 2013 i 2 tys. zł na rok 2014. Przepraszam, że w ostatniej chwili wprowadzamy tą uchwałę, ale mieliśmy kłopot jako samorządy z niezwykle wrażliwymi danymi osobowymi. W pierwszej wersji uchwały były podane też imiona i nazwiska, ale musieliśmy to skorygować, żeby nie ujawniać nazwisk, stąd to opóźnienie.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski- Kto jest za przyjęciem porządku obrad z tą zmianą?

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych, za przyjęciem porządku obrad XXXV sesji Rady Gminy głosowało 14 radnych.

4. Przyjęcie protokołu z XXXIV Sesji Rady Gminy.

Jeżeli nie będę widział i słyszał uwag do protokołu, stwierdzę, że protokół z XXXIV Sesji został przyjęty. Czy ktoś z państwa chce wnieść uwagi do protokołu? Jeżeli nie, to stwierdzam, że Protokół z XXXIV Sesji Rady Gminy został przyjęty bez uwag.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski- chciałabym jeszcze raz serdecznie pogratulować państwu Łukaszewiczom z gospodarstwa rolnego w Lędowie za zwycięstwo w XI edycji konkursu pn. „ Najbezpieczniejsze gospodarstwo rolne”. Razem z państwem, wicewójtem, sołtysami, zespołem Jagódki, uczestniczyliśmy wspólnie w uroczystej gali wręczenia nagród.

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak oraz Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski złożyli na ręce pana Łukaszewiczów gratulacje oraz pamiątkowe drzewo – buk pospolity czerwony.

II. Wręczenie nagród za wybitne osiągnięcia sportowe.

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak oraz Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski wręczyli nagrody za wybitne osiągnięcia sportowe dla: Arkadiusza Ostrajch z Wiślinki – taekwondo olimpijskie, Zuzanny Ostrajch z Wiślinki - taekwondo olimpijskie, Mateusza Kraśniewskiego z Łęgowa - windsurfing, Mariusza Sławek z Juszkowa – piłka nożna, Pauli Witkowskiej z Dziewięciu Włók - taekwondo olimpijskie oraz Marty Krajewskiej ze Straszyna – tenis stołowy.

Sprawozdanie Wójta o pracach w okresie międzysesyjnym.

Wójt Gminy Magdalena Kołodziejczak:

- między sesjami odbyliśmy spotkanie z firmą Alvater, rozmawialiśmy na temat systemu wywożenia śmieci. Zgodziliśmy się co do tego, że harmonogram na wywóz śmieci segregowanych musi być zmieniony. Jest już przedstawiona propozycja podziału tych obszarów na mniejsze, tak żeby wywóz nie trwał dwa lub trzy dni, tylko, żeby można było dokonać raz tego wywozu. Będziemy też rozmawiali o ewentualnym zmniejszeniu częstotliwości w okresie zimy np. szkła, a zwiększeniu w okresie lata częstotliwości wywozu plastików. Proszę również państwa, żeby przy spotkaniach z mieszkańcami przekazać te informacje. Pan prezes przyjedzie do nas w ciągu najbliższych 10 dni i będziemy na ten temat rozmawiali, czy uda nam się takie zmiany wprowadzić, ale sądzę, że uda nam się takie zmiany wprowadzić. Mam też nadzieję, że od przyszłego roku uda się wprowadzić osobno wywóz na odpady zielone. Ponadto prowadzimy również prace nad analiza opłat gospodarstw jednoosobowych. Myślę, że na kolejnej sesji przedstawimy państwu sytuację, ile tych gospodarstw jest i jeżeli będzie taka możliwość proponujemy państwu wprowadzenie odpowiednich zmian.

- odbyła się Olimpiada Sołectw, gospodarzem była miejscowość Rotmanka. Dziękujemy, szczególnie pani sołtys za bardzo aktywne włączenie się. Myślę, że możemy uznać tą imprezę za udaną. Nadal nie brakuje nam poczucia humoru, a zwycięzcą zostało w tym roku Przejazdowo.

- obchodziliśmy również dożynki gminne, dziękujemy wszystkim, którzy uczestniczyli, ale przede wszystkim gospodarzom czyli sołtysom z Będzieszyna i Wojanowa oraz mieszkańcom. Znakomita impreza, świetnie przygotowana. Dziękuję również za pomoc Stowarzyszeniu Sołtysów, które bardzo aktywnie włączyło się w pomoc w organizacji.

- odbyło się spotkanie z mieszkańcami Będzieszyna w sprawie urządzenia PSZOK – u na terenie tej miejscowości. Oczywiście nie wzbudziło to dużego entuzjazmu, ale jestem przekonana, że uciążliwości jakie będą z tego tytułu, będą zdecydowanie mniejsze niż mieszkańcy sobie to wyobrażali.

- mieliśmy spotkanie w sprawie wspólnego finansowania „schetynówki” czyli Narodowego programu budowy dróg lokalnych ze Starostą. Powiat zaproponował na terenie naszej gminy trzy zadania o których już wcześniej państwu wspominaliśmy : Pruszcz- Juszkowo, Rusocin – Żukczyn i Rokitnica. Dziś też państwu przedstawimy w tej sprawie uchwałę i wtedy szerzej na ten temat powiemy.

- następny temat to „schetynówka”, która być może będzie realizowana przez gminę. Jak państwo wiecie zakładaliśmy wystąpienie o te pieniądze dla Jagatowa. W związku z tym, że nie uzyskaliśmy decyzji zrid-owskiej, a pozwolenia nabudowę nie

możliśmy otrzymać ponieważ jeden z właścicieli nie wyraził zgody na oddanie kawałka ziemi w celu poszerzenia drogi, stąd w trybie pilnym przygotowaliśmy wniosek na Retmankę. Jak państwo pamiętacie te drogi też muszą spełniać określone wymogi. Drogi niższej kategorii powinny się łączyć z drogami wyższej kategorii i powinny poprawiać dostępność do podmiotów gospodarczych, bezpieczeństwo itd. Po analizie doszliśmy do wniosku, że Rotmanka spełnia takie warunki. Wniosek został już złożony i opiewa na kwotę 7 mln. zł. Przypomnę, że maksymalna kwota inwestycji to jest 3 mln. zł i nie więcej niż 50 % wartości inwestycji. Nie robimy sobie jednak zbyt dużych nadziei, ponieważ na wszystkie gminy w województwie w tym roku do podziału jest 7 mln. zł. Także kwoty są symboliczne, a jeżeli przy podziale będzie brana sytuacja finansowa gminy, to na pewno będziemy na szarym końcu, jako zdecydowanie zamożniejsi.

- zakończyliśmy budowę budynku komunalnego w Straszynie. Chciałabym w związku z tym zapytać czy państwo radni czy sołtysi chcieliby zobaczyć ten budynek? (Radni wyrazili chęć spotkania na miejscu) Jest to budynek o dość wysokim standardzie, z powodu, żeby łatwość utrzymania była duża. Zdobyliśmy też trochę środków zewnętrznych. Chcemy, żeby nasze mieszkania były tak wykonane, że nie trzeba było wracać co chwilę z remontami.

- inwestycje, które są teraz w toku (jesteśmy trochę zawiedzeni tempem posuwania się tych prac): ul. Sadowa – nie mamy pozwolenia na budowę, mamy też kłopot z projektantem i myślę, że posypią się bardzo wysokie kary. Mam nadzieję, że niedługo otrzymamy to pozwolenie; chodnik przy ul. Nowej w Łęgowie – lada moment spodziewamy się uzyskać pozwolenie na budowę; Jagatowo – tak jak powiedziałam będziemy szli kierunkiem wydania decyzji zwiadowskiej. Przypomnę, że jest to decyzja pozwalająca realizować inwestycję na terenach prywatnych i dopiero po wydzieleniu działki, powołujemy biegłego rzeczoznawcę i wypłacamy ewentualne odszkodowanie. Mieliśmy ogłosić przetarg na budowę dwóch świetlic: w Roszkowie i w Świńcu. Wynik przetargu przekroczył znacznie środki, które mieliśmy na to w budżecie. Wczoraj unieważniliśmy ten przetarg, ogłaszamy kolejny i jeżeli te ceny się utrzymają wtedy ewentualnie będziemy się do państwa zwracać z wnioskiem o zwiększenie środków w budżecie. Ul. Irysowa w Przejazdowie – ta sama sytuacja, cena z przetargu przekroczyła znacznie zaplanowane środki, zrobimy analogiczną sytuację jak powyżej.

III. Informacje Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski- proszę o to, abym takie sprawozdanie mógł złożyć na kolejnej sesji, ponieważ okres od poprzedniej sesji nie jest zbyt odległy, a wydarzeń takich, które zasługują na omówienie nie było zbyt wiele.

IV. Interpelacje i zapytania radnych.

Pan Jerzy Mik - jest sprawa ogólnopolska, ale nas również dotyczy. Na tej sali kilka razy mówiliśmy o narkotykach. Ostatnio opublikowano raport, przebadano szkoły oraz całą otoczkę. Wyniki są porażające, ponieważ wychodzi na to, że ok. 30 % dzieci zetknęło się z narkotykami, eksperymentowało, próbowało, a część robi to stale. My co roku uchwalamy budżet na następny rok i przeznaczamy tam kwoty rzędu kilkunastu tysięcy na profilaktykę. Mam prośbę, aby w tym roku spróbować przeznaczyć więcej pieniędzy. Zobligować Straż Gminną, porozmawiać ze szkołami. Kontrola NIK-u, która również była przeprowadzana, potwierdza to co my wszyscy

wiemy, że szkoły zamiatają sprawę pod dywan. Jest to sprawa wstydliva i nie mówimy o tym. Nie chciałbym, żebyśmy obudzili się w państwie, gdzie będziemy mieli co trzeciego ćpuna. A może się tak stać, dlatego że sami państwo zauważyliście, że jest takie przyzwolenie na palenie marihuany. Celebryci zachwalają, że jest to świetne, a nawet część polityków podejmuje działania, żeby nie penalizować tego. Jest to absurd, bo badania kryminalistyczne wykazały, że to co jest w obrocie to nie jest czysta marihuana, tylko jest wspomagana chemicznie i uzależnia. 30 % schizofrenii zdiagnozowanej u dzieci również bierze się z używania marihuany, a nie narkotyków twardych. Dlatego mam prośbę, aby na działania profilaktyczne przeznaczyć większe środki. Możemy poprosić dyrektorów, aby uzyskali zgodę rodziców na dokonanie testu na narkotyki. Musimy coś zrobić, bo brniemy w złą drogę. Ten problem na terenie naszej gminy zdecydowanie jest. Skoro budujemy takie piękne szkoły, to róbmy to, ale dla zdrowych dzieci, czyli nie uzależnionych.

Druga rzecz, to zbliża się termin listopadowy, gdzie właściciele pałacu w Rusocinie mieli wykonać odpowiednie prace ustalone w harmonogramie i powinniśmy podjąć zdecydowane działania, żeby oni wywiązali się z tego zobowiązania czyli wyremontowali te budynki. Artykuł, który ukazał się po kontroli przeprowadzonej przez konserwatora zabytków jest trochę niepokojący, bo rzecznik prasowy poinformował prasę, że to nie są zaniedbania z ostatnich tygodni czy miesięcy, tylko że to są wieloletnie zaniedbania. Postarajmy się zrobić wszystko, że żeby jednak jakoś sprawę odkręcić. Co mnie bardzo zasmuca, nie wiem czy tam niedługo będzie jeszcze co zabezpieczać, bo ostatnio stan tych zabytków posunął się tragicznie, zawaliły się kolejne stropy. Konserwator zabytków, który przez lata nie interesował się tym obiektem, a przynajmniej tego nie zauważyłem, może nagle nabrać jego działanie impetu i okaże się, że to my jesteśmy winni temu co się stało.

Prośba do pan wicewójta – zbliża się jesień i też powtarza się historia z ul. Boczną w Łęgowie. Chodzi mi o wyprofilowanie drogi i kierowanie jej wkładu w stronę studzienki, która znajduje się przy ul. Tczewskiej. Tam trzeba by skierować wodę, bo boję się, że ta jedna rodzina kolejny raz zostanie zalana.

Czy można by dowiedzieć się więcej informacji od PKP w sprawie tunelu? Bo jest on regularnie zalewany i cały czas stoi woda, więc można by już było zaadoptować to na staw. Przepompownia tam w dalszym ciągu nie działa, nie wiemy z jakiego powodu, nie jest to nasza wina, ale mieszkańcy zadają pytanie nam.

Ostatnia sprawa – niektórzy mieszkańcy w Łęgowie zaczynają traktować parkingi jako miejsca postojowe dla camperów lub przyczep kempingowych. Chciałbym dociec czyja przyczepa stoi od paru tygodni na parkingu obok kościoła zajmując kilka miejsc postojowych? Chciałbym, żeby Straż Gminna ustaliła kto tam zaparkował.

Pan Maciej Wysocki – chciałbym podziękować pani Barbarze Biedrzyckiej za to, że m.in. dzięki jej interwencji chodnik mennonicki został wyremontowany.

Pani Aneta Kaszubowska – Rogiel – chciałabym prosić wyrównanie bądź stworzenie przystanku autobusowego na wale przy ul. Sportowej. Tam się zrobił dół i stoi w nim woda więc trzeba by było albo zasypać albo wyrównać, może udałoby się nawet położyć parę płyt.

Pan Mariusz Kociński – pierwsza sprawa to pytanie ogólne do wicewójta o zbiornik retencyjny w Borkowie? Jest dużo pytań w tej sprawie, może nie od osób bezpośrednio zamieszkujących, ale ogólnie. Środki w budżecie są przeznaczone i chciałabym wiedzieć czy to w tym roku w ogóle ruszy.

Druga sprawa to rozbudowa sieci i poprawa infrastruktury, którą już poruszaliśmy z przedstawicielami Eksploatatora oraz na zebraniu wiejskim. W Borkowie jest taki

problem, ponieważ jest stacja podnoszenia ciśnienia wody i ta stacja jest dość ubogo wyposażona i w kiepskim stanie technicznym. Wiem, że będziemy dziś podejmowali ważne uchwały związane z pewnego rodzaju ekspansją w budowie sieci. Ta sprawa jest dość mała jeżeli chodzi o koszty, które trzeba ponieść, lecz ważna dla mieszkańców, ponieważ w razie braku prądu to Borkowo jest odcięte od wody. Gdyby coś się paliło i nie było prądu to nie można by było tego ugasić. Jest to istotna sprawa i proszę zwrócić na to uwagę, bo chcemy robić rzeczy duże i ambitne, ale pojawiają się też problemy drobne, o które trzeba dbać na bieżąco.

Kiedyś naprzeciwko tej stacji było zrobione odwodnienie, ono chyba nie działa, bo stoi tam duża kałuża wody i wspominam o tym już pod kątem zimy, bo jak to zamrznie, to będzie ciężko przejeżdżać, a to jest pas do połowy jezdni.

Ostatnia sprawa, to prośba, choć wiem, że nie jesteśmy zwolennikami, żeby wszędzie stawiać znaki, ale mamy taką sytuację na lokalnej drodze z płyt, gdzie ludzie zatrzymują się, a działa tam zasada prawej ręki. Chodzi o ul. Topolową i odbicie boczne z niej w kierunku ul. Starogardzkiej. Ostatnio tamtędy jechałem i zderzyłem się z samochodem, bo jechałem z przyzwyczajenia, powinienem ustąpić, ale z racji tego, że główna część ulicy jest jakby ważniejsza, więc prosiłbym o ustawienie znaku „ustąp pierwszeństwa” na tej części, która dochodzi do ul. Topolowej. Jest jeszcze kilka takich miejsc, bo ludzie mogą nie zwracać na to uwagi.

Pan Karol Karc – chciałbym zasięgnąć informacji, mamy nowego operatora naszej gminnej komunikacji i była mowa, że zostaną przywrócone wiaty przystankowe, jednak dalej nie są one ustawione. Czy jest możliwość, że one będą ustawione? Tu chodzi o przystanek na ul. Lipowej, który miał być przeniesiony wyżej i przy osiedlu Activia.

Druga rzecz dotyczy lustra, które przydałoby się na skrzyżowaniu ul. Łąkowej i ul. Raduńskiej, bo jest tam niebezpiecznie.

Pani Adriana Kubska – również prosiłbym o ustawienie jakiegokolwiek osłony na przystanku przy kościele.

Chciałbym również, żeby zdyscyplinować kierowców komunikacji gminnej, którzy niestety nie zatrzymują się na wszystkich przystankach, a to przede wszystkim uderza w nasze dzieci, które muszą potem ten przystanek wracać. Konkretnie chodzi o godz. 6.44 w Lęgowie – ten kurs często nie zatrzymuje się na przystanku, mimo że dzieci dają sygnał, że czekają na autobus.

V. Sprawy sołeckie.

1. Zapytania i wnioski Stowarzyszenia Sołtysów Gminy Pruszcz Gdański.

Pan Wiesław Zbroiński – na ostatnim spotkaniu sołtysów ustaliliśmy, że sołtysi w poszczególnych miejscowościach, tam gdzie jest zbiórka elektrośmieci, mają zastrzeżenia co do tego proceduru. Mieszkańcy zwożą wszystkie te śmieci w wyznaczone miejsca i przed odbiorem pojawiają się grupy ludzi, wybierają co lepsze rzeczy, zabierają całe urządzenie, jeżeli nie są w stanie wymontować jakiś metalowych rzeczy i później te urządzenia niestety trafiają gdzieś do rowu jako bezużyteczne. Należałoby to jakoś poprawić, ktoś powinien nadzorować i nie pozwalać ludziom szabrować tych rzeczy, bo tu głównie chodzi o „złomiarzy”. Np. taka lodówka z której wszystkie metalowe rzeczy zostaną wyciągnięte, też jest nieużyteczna dla firm, które to zbierają i mogą przestać to odbierać. sołtys z Ciepłewa nagrał kilka osób, które wyciągnęły wszystko co się nadawało do dalszej sprzedaży. W Wiślinie byłem świadkiem takiej samej sytuacji.

Zapytania i wnioski sołeckie.

Pan Jerzy Łangowski – na terenie Goszyna powstały dwa dzikie wysypiska eternitu. Jest to eternit w dość dobrym stanie, o szerokiej fali, zgłaszałem ten fakt w Straży Gminnej. Myślę, że trzeba się zastanowić nad faktem utylizacji eternitu, bo ten system kuleje. My w Goszynie mamy ok. 0,5 m³ eternitu, który leży już dwa lata. Nie usprawiedliwiam tych ludzi, którzy wywożą eternit w teren, ale podejrzewam, że tak jak ten mieszkaniec Goszyna, który nie ma z tym co zrobić, tak samo i inni. Pokażę gdzie to dokładnie leży.

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak – są takie sytuacje, że czasami przychodzą mieszkańcy i mówią, że np. u nich za stodołą leży dużo eternitu, może to zdjął kiedyś ich ojciec lub dziadek, oni nie wiedzą. Wtedy takie hasła my przyjmujemy i wywozimy. Więc, że jeżeli jest taka sytuacja, że państwo gdzieś macie takie składowiska, i co najgorsze na tym mogą się bawić dzieci, proszę nam to zgłosić, my to wywieziemy.

Pan Zdzisław Czerwiński – chciałbym nawiązać do wypowiedzi pana Mika, który mówił o narkotykach. Co roku na prywatnej działce w naszej miejscowości, „bębniarze” urządzają sobie imprezę. W tym roku oszukali mnie, mówiąc, że mają wszystkie konieczne pozwolenia. To jest spęd na który przyjeżdżają ludzie z całej Polski, jak również z zagranicy i stąd również jest to bardzo atrakcyjne wydarzenie dla dealerów narkotyków. Dzięki Policji i zgłoszeniom, zostało złapanych kilka osób handlujących. Po tej imprezie został bardzo duży bałagan. Straż gminna zrobiła zdjęcia. Sprawa się otarła o Prokuraturę i dopiero panowie posprząтали teren. Dopóki ja będę sołtysem nie będzie tam takich zgromadzeń. Ludzie na wsi nie śpią dwie noce z rzędu, a nawet już pomijając ten fakt, to zostawienie takie nieporządku w centrum wsi jest niedopuszczalne. To był pełen zbiór prezerwatyw, strzykawek itd.

Pan Tomasz Hofman – sprawa znowu dotyczy firmy Porpol. Byłem tam dziś rano, szkoda że nie miałem aparatu. Jest zabezpieczone 5 m przy samym wejściu, a nie jest zabezpieczony wjazd do którego budują, wejście, nie ma oświetlenia.

Druga sprawa: od ul. Podmiejskiej do posesji od 70 do 80 a, tam budowę prowadził developer i postawił ogrodzenie, które ma geodezyjnie wymierzone, ale zwęził wjazd i jak pan Zbroiński będzie odśnieżał, to tylko łamanym pługiem może się tam zmieścić, a to nie jest pewne.

Trzecia sprawa to chciałbym się dowiedzieć w sprawie kanalizacji, czy są już jakieś nowe wiadomości?

Pan Janusz Sampolski – chciałbym nawiązać do projektu uchwały w porządku obrad dzisiejszej sesji nr 4: pozbawienia kategorii drogi gminnej ulicy Głównej w msc. Przejazdowo na odcinku od skrzyżowania z Obwodnicą Południową Gdańska (węzeł Gdańsk Wschód) do granicy Gminy Pruszcz Gdański z miastem Gdańsk- miesiąc temu składałem pismo dotyczące wykonania przejścia dla pieszych. Wiem, że póki my jesteśmy jeszcze właścicielem tej drogi, łatwiej jest pewne rzeczy zrobić. Uchwała wejdzie w życie z dniem 1.01.2014 r. i dlatego mam prośbę, aby do tej pory to przejście na wysokości drogi ul. Łąkowej i sklepu „Gabi” wykonać jeszcze w tym roku. Będzie nam łatwiej, bo nie będziemy musieli mieć żadnych uzgodnień.

Pan Wiesław Zbroiński – nie ma dziś pani sołtys Grzeni, ale chciałbym w jej imieniu powiedzieć kilka rzeczy na temat nowo budowanego mostu. Most będzie piękny, tylko zastanawiamy się czy ktoś kto planował budowę tego mostu, wiedział gdzie on będzie stał? Bo w tej chwili wychodzi na to, że żeby wejść na ten most trzeba będzie użyć drabiny albo będziemy jeździć tylko z Krępcza do Dziewięciu Włók i to wszystko. Obok tego mostu okoliczni rolnicy mają ziemię i do tej pory zjazd z tego mostu był bardzo utrudniony, ale dawaliśmy sobie jakoś radę, a ten nowy most jest podniesiony

o 2 m w górę. Pytanie jest takie czy będziemy mieli szansę wjechać lub zjechać z tego mostu z bocznych dróg? Na terenie Krępcza, Mokrego Dworu czy Dziewięciu Włók nie ma dróg innych niż drogi przy wałowe, z których pod kątem 90° wjechać na most. Na ostatnim spotkaniu, Adam Futrzyński z Urzędu mówił, że drogi, z których nie wjedzie się na most będą 50-60 m dalej podnoszone do góry. Należałoby zrobić jeszcze raz spotkanie, bo wtedy nie dało rady rozłożyć map, bo zaczął padać deszcz. Wykonawca twierdzi, że oni to robią, ale my musimy dopilnować, bo jak oni to zakończą, to problem zostanie gminie. Na dziś jako rolnik posługujący się kombajnami, przyczepami itd. nie widzę możliwości zjazdu ani wjazdu z mostu na te drogi. Trzeba więc zrobić ponowne spotkanie i ustalić kto te drogi będzie podnosił.

Pan Z-ca Wójta Andrzej Bożyk – jutro jest spotkanie w tej sprawie.

Pan Maciej Wysocki – o tym problemie mówiłem od wczesnej wiosny: przy kanale Czarnej Łachy, jadąc w stronę Łędowna, tam robi się wysypisko śmieci, niedługo będą drugie Szadółki. Tych śmieci coraz więcej tam przybywa. Nie wiem co z tym zrobić, bo to nie jest teren gminy, tylko WZiR-u, oni nic z tym nie robią. Prosiłbym, żeby można było te śmieci sprzątnąć i ustawić tablicę o zakazie wysypywania.

VI. ROZPATRZENIE PROJEKTÓW UCHWAŁ W SPRAWIE:

1. zmiany budżetu gminy na rok 2013

Projekt uchwały odczytała M. Kołodziejczak - Wójt Gminy.

Komisja Działalności Gospodarczej, Rozwoju Gminy i Budżetu zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Pan Jerzy Mik – wprowadzić już rozmawiałem z panią Wójt, ale chcę się upewnić, z jakich środków będzie wymalowana świetlica w Łęgowie?

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak – z środków bieżących.

Pani Aneta Kaszubowska – Rogiel – chciałam pogratulować pomysłu jeżeli chodzi o iluminację świąteczną, tylko jest mi trochę przykro, bo my nie możemy doprosić się o jedną lampę na końcu drogi, przy sklepie. Ten pomysł jest bardzo dobry, ale musimy też pamiętać o zabezpieczeniu takiego codziennego oświetlenia.

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak – oczywiście zgadzam się z panią i gdybyśmy zapytali tutaj państwa ile jeszcze oświetleń w terenie jest potrzebnych to byłoby bardzo dużo zgłoszeń. To jest cały czas studnia bez dna. Jak pochylicie się państwo nad projektem przyszłorocznego budżetu i zobaczycie jakie są bieżące wydatki związane w utrzymaniem oświetlenia ulicznego to zdziwicie się jakie to sadzące pieniądze. Ale już kolejne lampy u pani radnej w miejscowości już niedługo przybędą.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 14 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/68/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2013.

2. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pruszcz Gdański

Projekt uchwały odczytała M. Kołodziejczak - Wójt Gminy.

Komisja Działalności Gospodarczej, Rozwoju Gminy i Budżetu zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 14 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/69/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pruszcz Gdański.

3. wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego w spółce Eksploatator sp. z o.o. z siedzibą w Rotmance i objęcie nowych udziałów przez Gminę Pruszcz Gdański

Projekt uchwały odczytał Andrzej Bożyk - Z-ca Wójta Gminy.

Komisja Działalności Gospodarczej, Rozwoju Gminy i Budżetu zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 14 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/70/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego w spółce Eksploatator sp. z o.o. z siedzibą w Rotmance i objęcie nowych udziałów przez Gminę Pruszcz Gdański.

4. pozbawienia kategorii drogi gminnej ulicy Głównej w msc. Przejazdowo na odcinku od skrzyżowania z Obwodnicą Południową Gdańska (węzeł Gdańsk Wschód) do granicy Gminy Pruszcz Gdański z miastem Gdańsk

Projekt uchwały odczytała J. Falasa- pracownik merytoryczny.

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 14 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/71/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej ulicy Głównej w msc. Przejazdowo na odcinku od skrzyżowania z Obwodnicą Południową Gdańska (węzeł Gdańsk Wschód) do granicy Gminy Pruszcz Gdański z miastem Gdańsk.

Sesję opuścili radni: K. Karc i T. Bednarczyk.

5. wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Pruszcz Gdański własności dróg wewnętrznych położonych na terenie osiedla Zakątek Juszkowo w msc. Juszkowo

Projekt uchwały odczytała J. Falasa- pracownik merytoryczny.

Radnym został przedstawiony poprawiony projekt uchwały zgodnie z uwagami Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej - treść poprawionego tekstu projektu uchwały odczytał J. Pawul – Przewodniczący Komisji Rolnictwa.

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała poprawiony projekt uchwały pozytywnie.

Pan Mariusz Kociński – drobna uwaga – brakuje mi jednego zdania w uzasadnieniu, które bardzo lubię, a mianowicie: „podjęcie powyższej uchwały jest uzasadnione”. Chciałbym, żeby to zdanie było zapisane, tak jak w większości uchwał jest wpisane.

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak – jeżeli autorem uchwały jest wójt, to on przedstawia to Radzie, bo jest to uzasadnione, ale jeżeli robi to różnicę, to taki zapis można wprowadzić.

Pani Elżbieta Zajączkowska – Matejko – chciałabym dodać redakcyjnie, jeżeli chodzi o ten załącznik, wprowadził pan radny konsultował to, ale ten załącznik jest dodany po tych działkach, wpisanych w pierwszej księdze wieczystej, natomiast co do drugiej, to nie odnosi się to do załącznika. Proponowałabym taki zapis jako ostatnie zdanie w §1: Powierzchnia w/w działek została wskazana w uproszczonym wypisie ewidencji gruntów stanowiących załącznik do uchwały.

Pan Zygmunt Zalewski – wypowiedź nie została nagrana z powodu nie włączenia mikrofonu.

Pani Joanna Falasa – działka ma pow. 6 m² i stanowi łuk jezdni. Są działki, mówiąc lakonicznie, prostokątami, a ta akurat powierzchnia stanowi łuk i wchodzi w skład jezdni.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – kto z państwa radnych jest za przyjęciem wniosku Kom. Rolnictwa o przyjęciu poprawionego projektu uchwały przedstawionego państwu wraz z dopisanym zdaniem: Powierzchnie w/w działek zostały wskazane w uproszczonych wypisach z ewidencji gruntów stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 12 radnych) za przyjęciem poprawki do uchwały głosowało 9 osób, 3 osoby wstrzymały się od głosu, Rada Gminy przyjęła w/w poprawki do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Pruszcz Gdański własności dróg wewnętrznych położonych na terenie osiedla Zakątek Juszkowo w msc. Juszkowo.

Pan Mariusz Kociński złożył wniosek, żeby w uzasadnieniu do uchwały znalazł się zapis : Podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Kto z państwa radnych jest za uwzględnieniem tego wniosku?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 12 radnych) za przyjęciem poprawki do uchwały głosowało 12 osób, Rada Gminy przyjęła w/w poprawkę do projektu uchwały wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Pruszcz Gdański własności dróg wewnętrznych położonych na terenie osiedla Zakątek Juszkowo w msc. Juszkowo.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 12 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 9 osób, 3 osoby wstrzymały się od głosu, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/72/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Pruszcz Gdański własności dróg wewnętrznych położonych na terenie osiedla Zakątek Juszkowo w msc. Juszkowo.

6. rozwiązania umowy użytkowania wieczystego przed upływem terminu w stosunku do gruntów zabudowanych chodnikami

Projekt uchwały odczytał Ł. Jurgielewicz - pracownik merytoryczny.

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 12 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 9 osób, 3 osoby wstrzymały się od głosu, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/73/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego przed upływem terminu w stosunku do gruntów zabudowanych chodnikami.

7. sprawie sprzedaży działki nr 216 w Rokitnicy stanowiącej własność Gminy Pruszcz Gdański

Projekt uchwały odczytał Ł. Jurgielewicz - pracownik merytoryczny.

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Komisja Działalności Gospodarczej, Rozwoju Gminy i Budżetu zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak – chciałabym dodać kilka słów wyjaśnienia, ponieważ zaproponowanie państwu uchwały o sprzedaży działki w kontekście tego co wcześniej mówiłam przy zmianie budżetu wydawałoby się nie logiczne, ale ponieważ procedura przygotowania do sprzedaży jest dosyć długa, musimy teraz zlecić wykonanie wyceny, to potrwa to spokojnie do końca tego roku. W związku z powyższym możemy dysponować działką do sprzedaży na początku przyszłego roku. To nie znaczy, że jeżeli teraz państwo wyrażacie zgodę, to my ją sprzedamy, tylko my ją po prostu możemy tylko przygotowywać do sprzedaży.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 12 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 12 osób, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/74/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański - część nizinna B dotyczącego obrębów geodezyjnych Bogatka i Wiślinka z wyłączeniem terenu składowiska fosfogipsów oraz terenów przyległych.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – wnoszę o rozpatrzenie najpierw punktu nr 13 w bloku uchwały czyli projektu uchwały w sprawie udzielenia przez Gminę Pruszcz Gdański pomocy finansowej Powiatowi Gdańskiemu dla zadania pn. „ Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu gdańskiego poprzez modernizację dróg położonych na terenie Powiatu Gdańskiego w 2014 r.” z uwagi na to, że obecny jest już dłuższy czas na sesji pan Starosta, który przybył w związku z tą uchwałą.

Czy radni wyrażają zgodę na zamianę?

Radni wyrazili zgodę.

8. udzielenia przez Gminę Pruszcz Gdański pomocy finansowej Powiatowi Gdańskiemu dla zadania pn. „ Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu gdańskiego poprzez modernizację dróg położonych na terenie Powiatu Gdańskiego w 2014 r.”

Projekt uchwały odczytała M. Grzegorzczyk- sekretarz gminy.
Radnym został przedstawiony poprawiony projekt uchwały (z uzupełnieniem kwot).
Komisja Działalności Gospodarczej, Rozwoju Gminy i Budżetu zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Pan Jerzy Mik – rozumiem, że to będzie remont jezdni, o chodnikach na razie nie ma mowy?

Pan Cezary Bieniasz – Krzywiec – Starosta Gdański – przygotowaliśmy ten projekt z panią Wójt i wicewójtem, była wizja lokalna, ustaliliśmy co jest do zrobienia, ale zawsze roboty dodatkowe są zawsze możliwe, na każdym etapie.

Pani Ewa Romik – nie wiem czy dobrze pamiętam, ale pani Wójt mówiła o mniejszej kwocie w tym temacie?

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak – spotkaliśmy się na rozmowie z panem Starostą i nie bez powodu w projekcie uchwały użyte sformułowanie „ do kwoty 1 500 000 zł”. Pan Starosta wspomniał o robotach uzupełniających, że jeżeli jeszcze jakieś będą to pan Starosta zrobi wszystko razem z radnymi powiatowymi, żeby Powiat jeszcze jakieś środki wyasygnował.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 12 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 12 osób, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/75/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie udzielenia przez Gminę Pruszcz Gdański pomocy finansowej Powiatowi Gdańskiemu dla zadania pn. „ Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu gdańskiego poprzez modernizację dróg położonych na terenie Powiatu Gdańskiego w 2014 r.”.

Pan Cezary Bieniasz – Krzywiec – Starosta Gdański – chciałem bardzo podziękować wójtom oraz Radzie za podjęcie tej uchwały. Gratuluję również rozsądnej polityki finansowej, bo jak tu słyszałem gmina doskonale radzi sobie finansowo i myślę, że też z tego powodu jest to wsparcie dla Powiatu. Te drogi tak naprawdę zostają gminach. Mieszkańcy czasami rozróżniają, że drogi są gminne czy powiatowe, ale zazwyczaj jak coś jest źle to zwracają się zazwyczaj do gminy. Nie wiemy czy dostaniemy pieniądze z tego programu, bo na przyszły rok zostały one znacznie okrojone, liczyliśmy na zdecydowanie więcej. Jeżeli ich nie dostaniemy, to myślę, że będziemy prosić Radę, aby te środki jednak zostały i żebyśmy wspólnie coś zrobili dla mieszkańców.

Chciałbym dodać, że obecna projekty ze schetynówki, które robimy można przeglądać na naszej stronie, na jakim obecnie etapie jesteśmy. Zapraszamy również wójtów i radnych, którzy biorą w tym udział, do współpracy. Również mieszkańcy mogą przysyłać do nas drogą mejlową swoje uwagi. Również w przyszłości i w innym projektach liczymy na współpracę.

Sesję opuścił radny A. Szpała.

9. dzierżawy gruntu w Lędowie stanowiącego własność Gminy Pruszcz Gdański

Projekt uchwały odczytał Ł. Jurgielewicz - pracownik merytoryczny.

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Komisja Działalności Gospodarczej, Rozwoju Gminy i Budżetu zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Pan Mariusz Kociński – pamiętacie państwo, że ostatnio mieliśmy trochę pracy z odwracaniem różnych sytuacji z działkami sprzedanymi bezprzetargowo np. w Mokrym Dworze. Pytanie moje jest takie, czy powinniśmy ogłosić przetarg czy nie musimy?

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak – w tym wypadku nie mamy do czynienia ze sprzedażą, tylko z dzierżawą, więc nie może tu być mowy o przetargu.

Pan Jan Pawul – dzierżawę zawsze można wypowiedzieć.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 11 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/76/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie dzierżawy gruntu w Lędowie stanowiącego własność Gminy Pruszcz Gdański.

10. nabycia od Agencji Nieruchomości Rolnych działki nr 140/14 położonej w Żuławie na własność Gminy Pruszcz Gdański

Projekt uchwały odczytał Ł. Jurgielewicz - pracownik merytoryczny.

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Komisja Działalności Gospodarczej, Rozwoju Gminy i Budżetu zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 11 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/77/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie nabycia od Agencji Nieruchomości Rolnych działki nr 140/14 położonej w Żuławie na własność Gminy Pruszcz Gdański.

10. nabycia od Agencji Nieruchomości Rolnych gruntów położonych w obrębach geodezyjnych Jagatowo i Juszkowo na własność Gminy Pruszcz Gdański

Projekt uchwały odczytał Ł. Jurgielewicz - pracownik merytoryczny.

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Komisja Działalności Gospodarczej, Rozwoju Gminy i Budżetu zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Pan Łukasz Jurgielewicz – proszę o poprawienie powierzchni działki nr 152/1 z uwagi na powstały błąd przy pisaniu: zamiast 5,4507 ha ma być 0,7228 ha.

Pan Jerzy Mik – wypowiedź nie została nagrana z powodu nie włączenia mikrofonu.

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak – my ten teren przejmujemy z myślą o tym, że uda nam się to zadanie włączyć do modernizacji drogi wojewódzkiej. Jeżeli będziemy już właścicielem gruntu, to będzie już zdecydowanie łatwiej, bo też obawialiśmy się takiej argumentacji ze strony WZD, że gmina nie posiada dróg, więc nie będą mogli

zaprojektować tej ścieżki.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 11 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/78/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie nabycia od Agencji Nieruchomości Rolnych gruntów położonych w obrębach geodezyjnych Jagatowo i Juszkowo na własność Gminy Pruszcz Gdański.

11. o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański – część wyżynna, fragmentu obrębu geodezyjnego Łęgowo

Projekt uchwały odczytał Ł. Jurgielewicz - pracownik merytoryczny.

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Pan Jerzy Mik – z tego co widzę na mapie, to czy ta zmiana obejmuje też działkę drogi krajowej?

Pan Wicewójt Andrzej Bożyk – wypowiedź nie została nagrana z powodu nie włączenia mikrofonu.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 11 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/79/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański – część wyżynna, fragmentu obrębu geodezyjnego Łęgowo.

12. o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański – część nizinna A w zakresie fragmentu obrębu geodezyjnego Przejazdowo i Dziewięć Włók

Projekt uchwały odczytał Ł. Jurgielewicz - pracownik merytoryczny.

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Radnym został przekazany poprawiony projekt uzasadnienia do uchwały.

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak – przekładając to na bardziej czytelny język, pozwolę sobie powiedzieć państwu, że generalnie chodzi o to, aby przygotować ten korytarz przesyłu energii i my wykorzystaliśmy ten moment, przedstawiając jako warunek dla tej firmy, pokrycie kosztów związanych z uporządkowaniem całej przestrzeni w Przejazdowie. Tam był taki kłopot, że w momencie kiedy była realizowana obwodowa południowa, rezerwa terenu była dużo większa niż inwestycja to przewidywała i część terenów, które nie są przeznaczone pod drogi, powinny mieć zupełnie inne przeznaczenie, stąd też pomysł, żeby to porządkować. Także pojawienie się węzła Przejazdowo powoduje, że pewne zmiany są tam absolutnie wskazane. To będą niewielkie zmiany, państwo będziecie je opiniowali. Generalnie te prace planistyczne będzie w dużej mierze finansowała firma, która zwróciła się z wnioskiem o utworzenie tego korytarza.

Pan Mariusz Kociński – rozumiem, że jeżeli chodzi o elektrownię wiatrową to nie będziemy do tego dopuszczali, natomiast moje pytanie dotyczy pierwotnej wersji uzasadnienia, od tego zdania: „ wnioski dotyczą: zmiany funkcji terenów z mieszkaniowo – usługowych na produkcyjne i usługowe, natomiast w nowej wersji uzasadnienia jest zapis „zmiany obecnie obowiązujących funkcji terenów przeznaczonych na cele inwestycyjne” – czy to jest zbyt szerokie określenie?

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak – państwo jesteście już znakomitymi fachowcami jeżeli chodzi o uchwalanie planu, wiecie państwo, że często wykładamy projekt planu wielokrotnie, w związku z tym ten zapis jest trochę szerszy, żeby nie ograniczać tego zbyt mocno. Jeżeli pojawi się jakaś funkcja uciążliwa to często sąsiedzi składają wniosek lub zażalenie do takiej działalności, więc nie chcemy tego ograniczać. Może się okazać, że w tej wersji zawężonej nie będzie mogło się znaleźć coś, co będzie korzystne.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 11 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/80/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański – część nizinna A w zakresie fragmentu obrębu geodezyjnego Przejazdowo i Dziewięć Włók.

13. najmu lokalu użytkowego w Rekcinie stanowiącego własność Gminy Pruszcz Gdański

Projekt uchwały odczytał Ł. Jurgielewicz - pracownik merytoryczny.

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Komisja Działalności Gospodarczej, Rozwoju Gminy i Budżetu zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 11 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/81/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie najmu lokalu użytkowego w Rekcinie stanowiącego własność Gminy Pruszcz Gdański.

14. wyrażenia zgody na udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej przez Gminę Pruszcz Gdański Powiatowi Gdańskiemu, z przeznaczeniem na realizację Lokalnego Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży pod nazwą: „ Wspieranie uczniów szczególnie uzdolnionych w zakresie matematyki, fizyki i informatyki”

Projekt uchwały odczytał M. Grzegorzczak - Sekretarz Gminy.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski – Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?

W wyniku głosowania (w głosowaniu wzięło udział 11 radnych) za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, Rada Gminy podjęła Uchwałę nr XXXV/82/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej przez Gminę Pruszcz Gdański Powiatowi Gdańskiemu, z przeznaczeniem na realizację Lokalnego Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży pod nazwą: „ Wspieranie uczniów szczególnie uzdolnionych w zakresie matematyki, fizyki i informatyki”.

VIII. Prezentacja pn. „ Nowe zadania organów gminy w zakresie budowy komunalnych systemów gospodarowania odpadami”.

Pani Katarzyna Kwiatek – kierownik referatu przedstawiła prezentację w formie pokazów slajdów, która stanowi zał. nr. 2 do niniejszego protokołu.

IX. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Pan Wicewójt Andrzej Bożyk – narkotyki – pan Mik – to była ogólna informacja.

ul. Boczna – wody opadowe – zalewanie – spotkaliśmy się w tej sprawie z GDDiA w sprawie jej odwodnienia. Żeby GDDKiA zgodziła się na legalne odprowadzenie wód to nie ma takiej możliwości. Uzgodniliśmy w referacie, że spróbujemy przeprofilować tą drogę, żeby ta woda wpływała tam „przypadkiem” i tylko tyle na dzień dzisiejszy możemy zrobić.

- zalewanie tunelu PKP w Cieplewie – niestety do tej pory Kolej nie może poradzić sobie z zasilaniem energetycznym. Straż Pożarna okresowo usuwa to zalanie, jak jest już kłopot, żeby przejechać. Na razie nie ma innego wyjścia.

- przystanek autobusowy na ul. Sportowej w Wiślince – pani Kaszubowska – Rogiel – będzie to zrobione.

- pan Kociński – zbiornik retencyjny – obecnie trwają jeszcze prace polegające nad tzw. spec – ustawą wodną, żeby uzyskać pozwolenia do realizacji tego zadania i jak będziemy to mieli, to możemy mówić o szczegółowej realizacji zbiornika, zgodnie z posiadanym zabezpieczeniem finansowym.

- rozbudowa sieci wodociągowej – stacja podnoszenia ciśnienia w Borkowie zaopatrzona jest w tzw. falownik, który nie ma zbiornika gromadzącego wodę, tylko to co ściągnie z sieci 418, pompuje i utrzymuje ciśnienie. Przy braku prądu, rzeczywiście ciśnienie od razu spada. Jedynym lekarstwem jest dokończenie inwestycji na połączeniu sieci wodociągowej z Borkowa głębokiego poprzez małą obwodnicę Borkowa do ul. Sadowej.

- znaki drogowe – kiedyś podjęta była taka decyzja, że wszelkie znaki na terenie miejscowości stawiamy na podstawie uchwał zebrań wiejskich.

- wiata przy kościele – pani Kubska – czy jest tam bezpieczne miejsce w którym mogłaby taka wiata stanąć?

Pani Adriana Kubska – wypowiedź nie została nagrana z powodu nie włączenia mikrofonu.

Pan Wicewójt Andrzej Bożyk – pan Zbroiński – tak jak mówiłem, spotkanie odbędzie się w dniu jutrzejszym o 8.00.

- elektrośmieci – nie jestem w stanie odpowiedzieć na to pytanie w tej chwili co zrobić, aby ludzie nie rozbierali tych urządzeń, jak ich przypilnować.

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak – nie wiem czy państwo oglądaliście telewizję, gdzie było pokazane jak w innych miastach np. w Poznaniu czy Warszawie ci którzy rozbierają te elektro – śmieci, mówili, że są zadowoleni, bo ludzie nareszcie segregują i mają prostszą pracę. Wypowiadali się też przedstawiciele firm, które zbierają ten sprzęt, bo mają oni bardzo duży ubytek w dochodach, a robią to

bezpłatnie. Wypowiadała się też Policja, która stwierdziła, że jest to kradzież i podobno oni mają się też w to zaangażować. Nie jest to chyba logiczne, że my mamy kogoś zatrudniać do pilnowania tego, bo to już byłaby przesada.

Jeżeli zaś chodzi o zbiornik retencyjny w Borkowie to chciałam dodać, że od wielu miesięcy pracujemy nad założeniami do kolejnych programów unijnych. Historia z tymi programami jest zdecydowanie bardziej skomplikowana niż była wcześniej, o czym państwu w przyszłości opowiemy. Krótko mówiąc gminy, które są w metropolii musiały przygotować z 20 wskazanych działań, swoje uwagi i pomysły. I my wspólnie z gminami: Sopot, Gdynia, Pruszcz Gdański, Kolbudy wystąpiliśmy o uwzględnienie nas w takim działaniu zabezpieczenia przeciwpowodziowego m.in. budową zbiorników retencyjnych. Mam nadzieję, że to się zbędzie w czasie. Musimy też pamiętać, że na terenie naszej gminy mamy do wybudowania pięć zbiorników retencyjnych. Średnia cena jednego to ok. 4 mln. zł bez wykupu gruntów. Jeżeli uda nam się część tych pieniędzy pozyskać z zewnątrz, to teraz ścigać się z czasem byłoby bezsensowną czynnością, kiedy jeszcze nic nadzwyczajnego się nie dzieje, a druga sprawa jest taka, że znaczna część tych terenów pod zbiorniki jest własnością prywatną i tak nie nadaje się pod zabudowę, bo to jest naturalna niecka i w momencie kiedy chcieliśmy domówić z właścicielami gruntów, to okazało się, że one są bezcenne. Więc musimy pójść inną drogą, drogą wyceny przez rzeczoznawcę. My jednak pracujemy, żeby pozyskać unijne środki, a jeżeli się nie uda, to wtedy będziemy myśleć nad wykorzystaniem własnych środków.

Chciałabym powiedzieć jeszcze kilka słów na temat Rusocina – służby konserwatora zabytków przyjechały tam na nasz wniosek, bo to gmina wystąpiła, żeby wreszcie instytucja, która odpowiada w jakimś sensie za stan obiektów zabytkowych, pomogła nam w kontrolowaniu stanu, jaki tam jest. Oczywiście bardzo lakonicznie, bez kontaktu z nami i jakichkolwiek ustaleń, rzecznik Wojewody napisał, że są to kilkunastoletnie zaniedbania i w dużym zakresie ma rację. My odnieśliśmy się do tego. Do 2007 roku toczyliśmy bój z firmą Towarzystwo Edukacyjne, któremu to w 2000 r. gmina wyraziła zgodę na nieodpłatne użytkowanie obiektów na 40 lat. My nie mogliśmy tam, zrobić dosłownie nic, bo oni byli wpisani do księgi wieczystej. Dopiero w zeszłym roku skończyliśmy w Sądzie Najwyższym sprawę, kasacją, o odszkodowanie. Sąd podzielił nasze stanowisko i wygraliśmy, że nie należy się firmie takie odszkodowanie. Potem my wykładaliśmy pewne środki na zabezpieczenie i mieszkańcy bardzo skutecznie wyrwali kraty, które tam włożyliśmy, a jak zamurowaliśmy okna to mieszkańcy to wytlukli. Śmiem jednak wątpić w to, że ktokolwiek z państwa podniósłby rękę za wyłożeniem na zabezpieczenie czasowe tego obiektu, kwoty miliona czy dwóch, wiedząc, że my jako gmina nie jesteśmy w stanie tego skonsumować w pełni. Znajdujemy się też poniekąd w takiej pułapce, bo proszę sobie wyobrazić, że wydatkujemy kwotę 1 mln zł na zabezpieczenie, a potem się okazuje, że nie możemy tego sprzedać albo sprzedajemy to za bezcen, przyjmijmy 700 tys. zł. Wtedy oczywiście byłby uzasadniony zarzut niegospodarności, bo kwota sprzedaży powinna być odpowiednio wyższa, a nikt przecież za takie pieniądze tego nie kupi, na co mieliśmy dowód w postaci 9 przetargów na tą nieruchomość. W związku z powyższym my celowo spowodowaliśmy wizytę pana konserwatora, żeby wreszcie mieć żelazne dowody na to, że obecny właściciel nie wywiązuje się z umowy. Nie bez powodu w umowie na 1 rok użytkowania, było wpisane, że istnieje obowiązek wyremontowania wszystkich dachów. Może szkoda też, że nie padł oficjalny wniosek o przeznaczenie 1,5 mln. zł na zabezpieczenie budynków w Rusocinie, bo wtedy na pewno byłaby burzliwa dyskusja i nie wiem czy ten temat by się ostał. Pan konserwator zaproponował, że

wykona ekspertyzę na własny koszt, co dla nas też jest bardzo korzystne i w obecnym stanie prawnym, konserwator powiedział na antenie radia, że być może wykona prace zabezpieczeniowe w imieniu właściciela. Miejmy nadzieję, że tak się stanie. My też będziemy dążyć do rozwiązania tej kwestii, jeżeli właściciel nie wykona do końca roku punktów zawartych w umowie, będziemy dążyli do jej rozwiązania.

Dziś bardzo łatwo się mówi, że gmina zaniedbała, ale zapytajcie państwo sami siebie, czy podnieślibyście rękę za wyłożeniem tak dużych pieniędzy na tymczasowe roboty, których potem, w przetargu, w żadne sposób byśmy nie odzyskali?

Pan radny Kociński kiedyś wspominał o partnerstwie publiczno – prywatnym, więc zachęcam państwa do przedstawiania swoich pomysłów związanych z tym obiektem. Bo nawet jeżeli odzyskamy ten obiekt, to znowu powstanie pytanie: co dalej z tym? Czy chcemy zrobić tam np. siedzibę Urzędu, ale remont tego i utrzymanie to są dziesiątki milionów złotych i nie wiem czy to byłoby społecznie akceptowane i miałoby jakiegokolwiek uzasadnienie? Być może będzie tak, że niedługo zaczniemy ten temat od początku. My zachęcamy i rozmawiamy z różnymi podmiotami w tej sprawie, może uczelnie wyższe chciałyby wykorzystać ten obiekt na swoje potrzeby. Niestety chętnych nie ma żadnych. Na tamten czas najlepszym inwestorem była firma Amber Gold, która jeszcze kilka dni przed zakupem tego pałacu, otworzyła linię lotniczą, gdzie wszyscy się tym zachwycali.

Pan Mariusz Kociński – rozumiem, że to jest trudny temat, ale tak osobiście się przyznam, że gdybym miał pieniądze, to ja bym ten obiekt kupił i robiłbym pewnie przy nim prace przez kilkanaście lat. Obiekt ten jest naprawdę piękny. Nie wszystkie jednak budynki nadają się do uratowania i konserwator dobrze o tym wie. Stąd myślę, że konserwator byłby na tyle elastyczny, że kilka tych obiektów mógłby poświęcić. Istotna sprawa – jesteśmy blisko aglomeracji trójmiejskiej, nie mamy aż tak dużo zabytków i moja prośba jest tak, że my też musimy zrobić jedną podstawową rzecz, bo nie spełniliśmy podstawowego obowiązku, który na nas ciąży – nie mamy uchwalonego planu ochrony zabytków. Zróbmy to i wtedy będzie nam łatwiej dyskutować z kimkolwiek o ich ochronie.

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak – pamiętacie państwo, że próby podejmowane przez gminę były różne, czasami wręcz ekstremalne np. obiekt był wystawiany na targach nieruchomości do Cannes. Więc my działaliśmy naprawdę szeroko. więc to jest na prawdę bardzo trudny temat.

Pan Mariusz Kociński – myślę, że ważna też jest kwestia, że my tam mamy wieczystą dzierżawę. Myślę, że potencjalny właściciel będzie się tego bał, gdyby była forma sprzedaży całości, to nie wiem czy nie byłoby to lepsze. I byłaby to już sprawa konserwatora, a nie nasza.

X. WOLNE WNIOSKI.

Pani Wójt Magdalena Kołodziejczak – jeżeli chcielibyście państwo zobaczyć nasz nowo wybudowany budynek komunalny, to prześlemy państwu informację w sprawie terminu spotkania w przyszłym tygodniu.

XI. ZAKOŃCZENIE SESJI RADY GMINY.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kowalski - w wyniku wyczerpania porządku obrad stwierdzam, że XXXV Sesja Rady Gminy Pruszcz Gdański VI Kadencji została zakończona o godz. 13.30.

Protokołowała:

Anna Klonkowska

Protokół został przyjęty na XXXVI Sesji Rady Gminy Pruszcz Gdański w dniu 29 października 2013 r.

